

**BRIGHTEST CHANCES**

Rua Central de Gandra, 1449  
4585 - 116 Gandra, Paredes  
P: (Phone) 220 972 099

,  
NIF: (NIF)

**Items**

ykgYHnJkErMwqK

ARTº	DESCRIPTION	UNIDADE	VAL. UNITÁRIO	QUANTIDADE	TOTAL
1.1	Instalação de acessórios necessários para colocação de contador de água, conforme solicitação dos SMAS da Maia	un	220.00 €	0	0.00 €
1.2	Intervenção tipo 2	un	80.00 €	0	0.00 €
1.3	Intervenção urgente tipo 1	un	250.00 €	0	0.00 €
1.4	intervenção urgente tipo 2	un	180.00 €	0	0.00 €
1.5	Programa de prevenção com uma visita semanal	mensal (1)	175.00 €	0	0.00 €
1.6	Aluguer de equipamento de vigilância, constituído até 4 câmaras de visão diurna / nocturna e gravador de imagem, incluindo acesso online	mensal (1)	250.00 €	0	0.00 €
1.7	Aluguer de equipamento de vigilância, constituído até 8 camaras de visão diurna / nocturna com gravador de imagem, incluindo acesso online e visita semanal	mensal (1)	1,700.00 €	0	0.00 €
1.8	Montagem de sistema de alarme, incluindo gestão de procedimentos.	1	50.00 €	0	0.00 €
2.1	Deslocação de maquinas pesadas até 150 Km	Unidade	250.00 €	0	0.00 €
2.2	Servente	hora	10.00 €	0	0.00 €
2.4.3	Encarregado	hora	20.00 €	0	0.00 €
2.4.2	Oficial	hora	15.00 €	0	0.00 €
2.5.1	Camião de 26 ton	hora	50.00 €	0	0.00 €
2.5.4	Mini escavadora	hora	30.00 €	0	0.00 €
2.5.7	Camião com grua	hora	50.00 €	0	0.00 €

ARTº	DESCRIPTION	UNIDADE	VAL. UNITÁRIO	QUANTIDADE	TOTAL
2.5.3	Aluguer de escavadora giratória	hora	50.00 €	0	0.00 €
2.5.6	Camião cesta	hora	50.00 €	0	0.00 €
2.5.2	Retroescavadora 10 ton	hora	50.00 €	0	0.00 €
2.5.5	Maquina telescópica até 16 ml	hora	50.00 €	0	0.00 €
2.5.8	Aluguer de carrinha de caixa aberta até 3500 kg	hora	25.00 €	0	0.00 €
2.6.17	Fornecimento e colocação de fechadura em portão, incluindo afinação do mesmo	1	150.00 €	0	0.00 €
2.6.9	Fornecimento e aplicação de azulejo, incluindo betumação	M2	18.00 €	0	0.00 €
2.6.16.4	Abate da palmeira existente, incluindo aluguer de meios de elevação e transporte a vazadouro	1	1,480.00 €	0	0.00 €
2.6.14	Afinação da porta de entrada da habitação incluindo substituição do canhão da fechadura de segurança	un	45.00 €	0	0.00 €
2.6.19.4	Remoção do material depositado no terreno para vazadouro autorizado	1	2,000.00 €	0	0.00 €
2.6.18	Afinação de portas interiores incluindo fornecimento do material necessário ao seu perfeito funcionamento.	un	15.00 €	0	0.00 €
2.6.20	Limpeza e verificação da tubagem de escoamento do terraço	un	150.00 €	0	0.00 €
2.6.1	Fornecimento e colocação de vedação em chapa ondulada com acabamento pré-lacado, incluído abertura de caboucos e argamassa nas fundações da estrutura	ml	30.00 €	0	0.00 €
2.6.25	Afinação de portão exterior. (neste artigo não está incluindo fornecimento de material)	un	50.00 €	0	0.00 €
2.6.4	Bombagem de água incluindo fornecimento de energia eléctrica para bombas	M3	1.30 €	0	0.00 €
2.6.19.2	Limpeza de lote de terreno, incluindo corte de arbustos, desmatção e transporte dos produtos sobrantes a vazadouro autorizado	m2	0.20 €	0	0.00 €

ARTº	DESCRIPTION	UNIDADE	VAL. UNITÁRIO	QUANTIDADE	TOTAL
2.6.7	Fornecimento e colocação de porta 2,00x1,00 em ferro, incluindo fechadura e 3 dobradiças devidamente pintada	un	250.00 €	0	0.00 €
2.6.8	Fornecimento e aplicação de rede plastificada de cor verde, incluindo ficção de prumos em tubo de ferro galvanizado com betão e todos os acessórios para a sua perfeita colocação	ml	14.00 €	0	0.00 €
2.6.13	Fornecimento e colocação de porta de segurança na entrada da fracção, incluindo todos os acessórios	un	550.00 €	0	0.00 €
2.6.20	Limpeza de faixa de 50 metros à volta das edificações e de 10 metros às redes viárias, incluindo remoção a vazadouro autorizado	M2	0.30 €	0	0.00 €
2.6.16	Substituição do canhão da fechadura, incluindo afinação se necessária	un	50.00 €	0	0.00 €
2.6.20	Afinação de moveis de cozinha incluindo substituição de ferragens faltosas ou danificadas	ML	15.00 €	0	0.00 €
2.6.1.1	Reparação da vedação existente em chapa com acabamento pré-lacado, incluído substituição dos elementos danificados ou faltosos	ml	17.00 €	0	0.00 €
2.6.8	Fornecimento e colocação de portão em ferro, incluindo fechadura e 3 dobradiças devidamente pintada	un	547.00 €	0	0.00 €
2.6.23	Reparação de estores plásticos exteriores ou interiores, incluindo substituição de material danificado ( não inclui motores p/ estores eléctricos)	M2	20.00 €	0	0.00 €
2.6.3	Fornecimento e colocação de vedação tipo "Malha-sol " com rede de sombreamento, Incluído estrutura e abertura de caboucos	M2	11.00 €	0	0.00 €
2.6.16.3	Desmatação das zonas verdes e corte de duas palmeiras, incluindo transporte a vazadouro autorizado,	vg	750.00 €	0	0.00 €
2.6.6	Execução de desvio de aguas pluviais para Zona do domínio publico, incluído fornecimento de todo o material necessário para a execução do trabalho.	por ramal	120.00 €	0	0.00 €

ARTº	DESCRIPTION	UNIDADE	VAL. UNITÁRIO	QUANTIDADE	TOTAL
2.6.19.3	Execução de limpeza de terreno, incluindo remoção dos produtos a vazadouro autorizado	m2	0.30 €	0	0.00 €
2.6.12	Fornecimento e colocação de porta interior em madeira, incluindo todos os acessórios e acabamento final	un	280.00 €	0	0.00 €
2.6.16.5	Execução de poda de árvores existentes, incluindo remoção dos produtos a vazadouro.	un	220.00 €	0	0.00 €
2.6.15.1	Substituição de canhão de armário técnico	un	25.00 €	0	0.00 €
2.6.17	Substituição de cadeado	un	30.00 €	0	0.00 €
2.6.19	Limpeza do interior da fração, incluindo transporte de entulhos a vazadouro autorizado	un	100.00 €	0	0.00 €
2.6.22	Revisão da rede de gás incluindo teste e certificação necessária para instalação de contador	un	350.00 €	0	0.00 €
2.6.2	Fornecimento e colocação de vedação tipo " Betafence Bekafor Classic 3D " Incluído estrutura e abertura de caboucos	M2	28.00 €	0	0.00 €
2.6.19.1	Limpeza do logradouro exterior, incluindo remoção dos entulhos a vazadouro	m2	1.75 €	0	0.00 €
2.6.5	Tapamento de vãos com tijolo, incluído fornecimento de material e aplicação	m2	15.00 €	0	0.00 €
2.7	Substituição do vidro existente por acrílico.	1	75.00 €	0	0.00 €
2.8.1	Comunicar e participar às autoridades de segurança actos de vandalismo, roubo e outros que se enquadrem no âmbito da Policia de segurança pública	1	35.00 €	0	0.00 €
2.8	Limpeza de caleiras e ralos existentes, incluindo substituição de telhas partidas	un	200.00 €	0	0.00 €
2.8	Diligenciar junto das autoridades a retirada de veículos existentes no recinto do imóvel	1	235.00 €	0	0.00 €
3.1	Elaboração de relatório das anomalias encontradas no imóvel, incluindo reportagem fotográfica.	1	50.00 €	0	0.00 €
3.2	Transporte de material depositado no interior do imóvel a vazadouro	hora	25.00 €	0	0.00 €

ARTº	DESCRIPTION	UNIDADE	VAL. UNITÁRIO	QUANTIDADE	TOTAL
4	Elaboração de relatório das anomalias, incluindo lista das medias correctivas e estimativa de custo.	1	125.00 €	0	0.00 €
4.1	Relatório técnico das inconformidades detectadas no imóvel. incluindo visita de um Engº Sénior ao local e lista discriminada dos trabalhos a efectuar	unidade	450.00 €	0	0.00 €
5	Pintura de paredes interiores com tinta plástica, incluindo aplicação de primário e reparação das zonas degradadas.	m2	8.00 €	0	0.00 €
5.1	Reparação do tecto, incluindo picagem e emassamento das zonas degradadas e posterior pintura com tinta plástica	vg	450.00 €	0	0.00 €
7	Remoção e posterior recolocação de rodapé, incluindo a substituição do material degradado ou faltoso e o seu bom acabamento	ml	5.00 €	0	0.00 €
8	Fornecimento e colocação de revestimento flutuante em pavimento, incluindo remoção e transporte a vazadouro do existente.	m2	37.50 €	0	0.00 €
9	Demolição de pavimento existente, incluindo remoção para vazadouro autorizado	m2	5.00 €	0	0.00 €
9.1	Demolição dos materiais degradados existentes no interior da fracção, incluindo remoção a vazadouro autorizado	1	674.00 €	0	0.00 €
9.2	Demolição das paredes em pladur existentes nas mezzanine, incluindo transporte a vazadouro	vg	540.00 €	0	0.00 €
10	Demolição das guias existentes, incluindo remoção a vazadouro autorizado	ml	5.00 €	0	0.00 €
11	Regularização em betão da sub-camada para futura colocação de calçada em cubo de granito	m2	8.00 €	0	0.00 €
12.1	Fornecimento e colocação de guias em granito com 1,00x0,20x0,35, incluindo execução de base em betão	ml	60.00 €	0	0.00 €
12.2	Fornecimento e colocação de guias em granito com 1,00x0,10*0,25, incluindo execução de base em betão	ml	51.00 €	0	0.00 €

ARTº	DESCRIPTION	UNIDADE	VAL. UNITÁRIO	QUANTIDADE	TOTAL
13	Execução de calçada em cubo de granito 5x5, incluindo betumação	m2	26.00 €	0	0.00 €
14	Fornecimento e aplicação de pavimento flutuante equivalente ao existente, incluindo remoção do existente	m2	22.00 €	0	0.00 €
15	Implementação de medidas de segurança nas zonas comuns que previnam quedas em altura.	piso	127.00 €	0	0.00 €
16	Execução de poda em árvores de pequena dimensão, incluindo fornecimento e aplicação de estacas se necessário	unidade	25.00 €	0	0.00 €
17	Substituição de vidro duplo que se encontra partido	m2	125.00 €	0	0.00 €
18	Fornecimento e montagem de equipamentos que constituem um estaleiro de obras, que cumpra o plano de higiene e segurança no trabalho.	vg	5,000.00 €	0	0.00 €
19	Substituição da caixilharia danificada ou faltosa por caixilharia nova, incluindo substituição de vidros partidos.	vg	2,500.00 €	0	0.00 €
20	Fornecimento e aplicação de estrutura composta por perfis em ferro e madeira para sustentação da estrutura da cobertura em mau estado de conservação.	vg	498.00 €	0	0.00 €
21	Demolição das edificações em ruína, incluindo transporte dos produtos sobrantes a vazadouro autorizado	vg	450.00 €	0	0.00 €
22	Demolição e remoção dos maciços em betão existentes	m3	120.00 €	0	0.00 €
23	Remoção dos restos de materiais e entulhos existentes no imóvel	vg	1,075.00 €	0	0.00 €
24	Fornecimento e montagem de escadaria com estrutura metálica e degraus em madeira, incluindo acabamento final	un	3,500.00 €	0	0.00 €
25	Execução de novas paredes para dividir as fracções autónomas, incluindo o respectivo acabamento	vg	1,735.00 €	0	0.00 €

ARTº	DESCRIPTION	UNIDADE	VAL. UNITÁRIO	QUANTIDADE	TOTAL
26	Pintura de zebado na zona de estacionamento ao longo do tapume	vg	765.00 €	0	0.00 €
27	Desmontagem e posterior montagem dos equipamentos sanitárias que se mostre necessário para detectar as fugas de água da base de duche e a falta de abastecimento de água ao lavatório	vg	205.00 €	0	0.00 €
28	Demolição de revestimento cerâmico em paredes que se mostre necessário para a a execução dos trabalhos de canalização, incluindo transporte dos produtos sobranes a vazadouro	vg	250.00 €	0	0.00 €
29	Restabelecer o abastecimento de agua ao lavatório, incluindo fornecimento de tudo o material necessário ao seu perfeito funcionamento	vg	375.00 €	0	0.00 €
30	Fornecimento e aplicação de revestimento cerâmico em paredes do espaço intervencionado	vg	437.00 €	0	0.00 €
31	Reparação da fuga existente na base de duche, incluindo fornecimento de todo o material necessário ao seu perfeito funcionamneto	vg	125.00 €	0	0.00 €
32	Limpeza final do espaço intervencionado	vg	80.00 €	0	0.00 €
33	Vedação e sinalização dos buracos existentes na Lajes da cobertura	vg	275.00 €	0	0.00 €
34	Fornecimento e espalhamento de terra vegetal na área a ajardinar	vg	250.00 €	0	0.00 €
35	Fornecimento e plantação de relva tipo Gramínia	vg	315.00 €	0	0.00 €
36	Fornecimento e plantação de árvore de tipo resistente com altura mínima de 2 metros	un	165.00 €	0	0.00 €
36	Manutenção de espaço verde, incluindo uma visita semanal	mensal	75.00 €	0	0.00 €
37	Desmatação e regularização do caminho existente, incluindo transporte de produtos sobranes a vazadouro autorizado	m2	1.00 €	0	0.00 €
38	Fornecimento, espalhamento e compactação de tout-venant no espessura mínima de 10 cm	m2	11.00 €	0	0.00 €

ARTº	DESCRIPTION	UNIDADE	VAL. UNITÁRIO	QUANTIDADE	TOTAL
39	Fornecimento e aplicação de manta geotextil sobre as telas asfálticas existentes para posterior colocação de revestimento final	m2	1.00 €	0	0.00 €
40	Fornecimento e espalhamento de areia grossa sobre a manta geotextil colocada previamente sobre as telas asfálticas	m2	4.50 €	0	0.00 €
41	Execução dos trabalhos de consolidação ou eventual demolição, conforme se verifique mais conveniente para assegurar a consolidação do muro periférico	ml	3.00 €	0	0.00 €
42	Demolição controlada da edificação implantada junto do canal de rega, incluindo transporte de entulhos a vazadouro autorizado	vg	7,150.00 €	0	0.00 €
43	Limpeza do pavimento manchado pela água, incluindo envernizamento	vg	102.00 €	0	0.00 €
44	Reparação do tecto, incluindo picagem e emassamento das zonas degradadas e posterior pintura final	vg	370.00 €	0	0.00 €
45	Limpeza das zonas comuns, como arruamentos e passeios, incluindo transporte de lixos e objectos abandonados a vazadouro autorizado		3,200.00 €	0	0.00 €
46	Tapamento de buracos existentes nas vias de circulação, com material idêntico ao existente	vg	2,150.00 €	0	0.00 €
47	Execução de valeta em toda a extensão da vedação a colocar	ml	3.00 €	0	0.00 €
49	Desmontagem de cobertura em chapas e acessórios em fibrocimento. O procedimento de trabalho será executado dando cumprimento com o estabelecido no Decreto- Lei 266/2007 de 24 de Julho	vg	1.00 €	0	0.00 €
50	Transporte de material com amianto, devidamente acondicionado, a vazadouro autorizado para o efeito. Está incluído neste artigo o pagamento de todas as taxas necessárias para o efeito	vg	1.00 €	0	0.00 €



ARTº	DESCRIPTION	UNIDADE	VAL. UNITÁRIO	QUANTIDADE	TOTAL
51	Reparação do muro exterior que se encontra a cair. Neste artigo está incluído: demolição do troço que ameaça ruir, construção de novo troço em blocos de cimento e coroamento com cinta em betão	vg	1,950.00 €	0	0.00 €
52	Reparação do muro exterior que se encontra a cair. Neste artigo está incluído: demolição do troço que ameaça ruir e em sua substituição colocação de chapa ondulada pré-lacada	vg	800.00 €	0	0.00 €
53	Demolição e remoção e todas as barracas existentes, incluindo transporte a vazadouro autorizado	1	250.00 €	0	0.00 €
53	Demolição e remoção e todas as barracas existentes, incluindo transporte a vazadouro autorizado	1	650.00 €	0	0.00 €



**14876**

Rua de quires 1101

4470, Maia

Maia

Porto

0

#### Detalhes

**Data:** May 24, 2022

**Subtotal:** 0.00 €

**Total:** 0.00 €